

LINJA-AUTOPYSÄKKIKATOSTEN
RAKENTAMINEN KORPELANTIELLE JA
HIETATIELLE

TYÖOHJELMA

URAKAN YHTEYSTIEDOT

TILAAJA

Nimi:	Eurajoen kunta / Tekninen toimi
Osoite:	Kalliotie 5 27100 Eurajoki

RAKENNUTTAMINEN JA VALVONTA

Nimi:	Eurajoen kunta / Tekninen toimi
Osoite:	Kalliotie 5 27100 Eurajoki
Yhteyshenkilö:	Jussi Elonen
Puhelin:	044-3124411
Sähköposti:	jussi.elonen@eurajoki.fi

RAKENNUSKOHDE

RAKENNUSKOHDE JA -PAIKKA

Rakennuskohde sijaitsee Lapijoella Hietatien ja Korpelantien varrella. Rakennustyön kohteena on kolmen linja-autopysäkkikatoksen rakentaminen tarvittavine maanrakennustöineen ja kuivatuksineen Hietatien ja Korpelantien varressa sijaitseville linja-autopysäkeille. Pysäkit sijaitsevat Korpelantien ja Rajatien liittymässä, Korpelantien ja Juolukkatien liittymässä sekä Hiettiellä jätepisteen kohdalla.

URAKAN SISÄLTÖ

Urakka sisältää kolmen linja-autopysäkkikatoksen rakentamisen olemassa oleville pysäkeille tämän työohjelman mukaisesti kaikkine töineen, materiaaleineen ja aputoimintoineen. Kuivatuksen rakentaminen sisältyy urakkaan.

HANKKEEN URAKKAMUOTO

URAKKAMUOTO JA MAKSUPERUSTE

Urakkamuotona on kokonaishintaurakka.

Maksuperusteena on urakkasopimuksen perusteella määräytyvä kokonaishinta.

URAKKASUHTEET

Urakoitsija voi teettää työn kokonaan tai osittain tilaajan hyväksymillä aliurakoitsijoilla. Urakoitsija vastaa aliurakoitsijan toiminnasta ja työstä kuten omastaan. Aliurakan ketjuttaminen ei ole mahdollista.

URAKOITSIJAN SUORITUSVELVOLLISUUS

Urakka sisältää kolmen linja-autopysäkkikatoksen rakentamisen olemassa oleville pysäkeille tämän työohjelman mukaisesti kaikkine töineen, materiaaleineen ja aputoimintoineen. Kuivatuksen rakentaminen sisältyy urakkaan.

Urakka-alueella tehdään tarvittavat kasvillisuuden, olemassa olevien laitteiden, järjestelmien ja rakenteiden suojaukset. Pintamaat poistetaan ja rakennusalueiden rakennekerrokset rakennetaan oikeaan korkoon. Rakennekerrokset tiivistetään riittävällä tavalla. Rakenteen yläpinnan korkeusasema määräytyy siten, että pysäkin pohja ja ympäröivän maanpinnan korkeusasemassa ei ole eroa, mutta kuitenkin siten, että pintavedet ohjautuvat pois.

Rakennekerrokset ovat seuraavat: suodatinkangas N3, yhdistetty jakava ja kantava kerros #0-32 mm sekä betonilaatan alle tarvittaessa ohut tasauskerros #0-16 mm. Kerrospaksuus määräytyy tarpeen mukaan.

Luiskien verhoukseen käytetään urakka-alueelta poistettavia pintamaita.

Kahden linja-autopysäkin kohdalle rakennetaan hulevesiputki. Putkena käytetään SN8-luokan 315 mm hulevesiputkea. Putkien pituudet määräytyvät tarpeen mukaan.

Pysäkkikatosten pitää olla alumiinirunkoisia ja väriltään Ral 7024. Kaikki sivuilla on oltava kirkas karkaistu lasi tai PC-muovi. Katokset pitää olla varustettu roska-astialla 50-80 l, penkillä sekä linja-autopysäkkiä osoittavalla liikennemerkillä. Roska-astian on oltava materiaailtaan ruostumatonta terästä. Katoksen on oltava pituudeltaan 2300 mm - 3300 mm, syvyydeltään 1300 mm – 1700 mm ja korkeudeltaan 2100 mm – 2700 mm.

Katos kiinnitetään betonilaattaan, jonka on oltava yhtenäinen ja koko katoksen kokoinen. Laatan paksuuden on oltava vähintään 150 mm ja raudoitettu tarkoitustaan vastaavalla riittävällä tavalla. Betonin on oltava suojahuokoistettua ja lujuudeltaan vähintään k30.

Kaikkien materiaalien on oltava uusia ja tarkoitukseensa soveltuvia.

URAKAN JOHTOVELVOLLISUUDET

Urakoitsija toimii tässä urakassa pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

ITSENÄINEN TOIMINTA URAKASSA

Tämän urakan tehtävien suorittaja on pääurakoitsijan (pätoteuttaja) ominaisuudessa vastuussa urakka-alueella suorittamiensa tehtävien työturvallisuudesta.

Urakoitsijan tulee itsenäisesti harkiten suorittaa urakkaan kuuluvat tehtävät. Tehtävien suorituksen tulee tapahtua tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti.

TYÖN TOTEUTUS

TURVALLISUUS

Urakoitsijan on laadittava työstä turvallisuusasiakirjat ennen töiden aloittamista. Asiakirjat pitää myös hyväksyttää rakennuttajalla ennen töiden aloittamista.

Urakoitsijan on huolehdittava siitä, että jokaiselle työntekijälle annetaan riittävä opastus työmaan työturvallisuuteen.

Turvallisuus- ja riskienhallintasuunnitelma ei kuitenkaan miltään osin vähennä urakoitsijan vastuuta työmaalla toimimisesta. Urakoitsijan on nimettävä työmaalta tavoitettavissa oleva henkilö, joka toimii urakoitsijan edustajana turvallisuusasioissa eli ns. vastuunalaisena henkilönä.

Kaikilla urakan työkohteissa työskentelevillä on oltava voimassa oleva Tieturva 1 ja Työturvallisuuskorttikoulutus.

TYÖMAAJÄRJESTELYT

Liikenne

Työaikaisen liikenteen järjestely kuuluu urakoitsijalle. Urakoitsija hankkii tarvittavat työluvat.

Urakoitsija noudattaa työluvista annettuja ohjeita ja määräyksiä.

Ylijäämämaa-ainekset

Urakka-alueelta irrotettavien ylimääräisten täyttöihin tai muihin rakenteisiin kelpaamattomien maa- ja kiviainesten poiskuljetus, käsittely ja läjitysalueen hankkiminen kuuluu urakkaan.

Vesi ja sähkö

Urakoitsijan työssään tarvitseman veden ja sähkön hankinta sisältyy urakkaan.

LAATU

Rakennustöiden rakennekohtaisten laatuvaatimusten ja laadunvalvontamenetelmien osalta noudatetaan InfraRYL- julkaisuja, ellei urakka-asiakirjoissa ole toisin mainittu.

Urakoitsijan on saatava tilaajan hyväksyntä kaikille käyttämilleen materiaaleille ennen jokaisen työvaiheen alkamista.

Urakoitsija pitää työmaapäiväkirjaa.

YMPÄRISTÖ

YMPÄRISTÖN SUOJELU

Urakoitsijan tulee omassa työssään minimoida työmaan haitalliset ympäristövaikutukset esimerkiksi kierrättämällä materiaaleja, suunnittelemalla ylijäämämaiden hyötykäyttö ja ottamalla tuotteita valitessaan huomioon niiden käyttöikä, korjattavuus ja ympäristörasitus.

Työmaan ulkopuolista melua, tärinää ja pölyä aiheuttavat työvaiheet on pyrittävä minimoimaan.

IRROTETTAVAT AINEKSET JA JÄTE

Urakka-alueelta irrotettavan ja ylijäämäateriaalin kuormaus ja poiskuljetus kuuluu urakkaan.

ASIAKIRJAT

URAKASSA NOUDATETTAVAT ASIAKIRJAT JA NIIDEN PÄTEVYYSJÄRJESTYS

Urakkasopimus laaditaan lomakkeelle RT 80260 Urakkasopimus.

Urakassa noudatetaan Rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja YSE 1998 RT 16-10660 (viittauksissa on käytetty lyhennettä YSE).

Urakkasopimukseen liitetään tarjouspyyntökirje ja työohjelma.

Asiakirjojen pätevyysjärjestyksen osalta noudatetaan YSE 13 §:n mukaista järjestystä, sillä poikkeuksella, että yleiset sopimusehdot (YSE1998) ovat pätevyysjärjestyksessä työohjelman ja sopimuskohtaisten ehtojen jälkeen.

Näiden lisäksi on noudatettava Suomessa voimassa olevia lakeja ja asetuksia sekä yleisiä kunnallisia määräyksiä ja ohjeita. Lisäksi noudatetaan yleisiä teknisiä laatuvaatimuksia ja työohjeita kuten

- Infra-RYL 2018/1, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset Osa 1 Väylät ja alueet, Rakennustieto Oy
- Infra-RYL 2018/1, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset Osa 2 Järjestelmät ja täydentävät osat, Rakennustieto Oy
- Viherrakentamisen yleinen työselostus VRT '17, Viherympäristö-liiton julkaisu 57

ASIAKIRJOJEN JULKISUUS

Tarjous ja urakka-asiakirjat ovat urakkasopimuksen syntymisen jälkeen viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain mukaisesti julkisia, jollei yksittäistä asiakirjaa tai sen osaa ole liikesalaisuudeksi katsottavan asian johdosta pidettävä salaisena. Urakoitsijan tulee tarjouksessaan ilmoittaa, jos tarjouksen jokin osa sisältää liikesalaisuutena salassa pidettäviä asioita.

URAKAN AIKAMÄÄRÄYKSET

URAKKA-AIKA

Työt voidaan aloittaa, kun urakkasopimus on allekirjoitettu. Urakan on oltava kaikilta osin valmis ja hyväksytysti vastaanotettu viimeistään 18.9.2026 mennessä.

VIIVÄSTYMINEN

Työn valmistumisen viivästyessä urakkasopimuksen mukaisesta ajankohdasta, peritään viivästyssakkoa kultakin työpäivältä, kuitenkin enintään 50 työpäivältä (ma-pe). Viivästyssakon määrä työpäivältä on YSE 1998 18 § poiketen urakkasopimukseen merkitystä arvonlisäverottomasta urakkahinnasta laskettuna 0,5 %.

Rakennuttaja voi pidättää viivästyssakon maksamatta olevasta urakkahinnasta.

VASTUUVELVOITTEET

TAKUUAIKA

Takuu aika työlle ja materiaaleille on rakennuskohteen vastaanottotarkastuksesta lukien 24 kuukautta.

Vaihdettujen ja korjattujen osien osalta takuu aika alkaa alusta korjauksen jälkeen.

URAKOITSIJAN VAKUUDET

Urakoitsijan rakennuttajalle antama työaikainen vakuus on 10 % urakan kokonaisurakkahinnasta (arvonlisäverottomasta).

Takuuajan vakuus on 2 % urakan kokonaisurakkahinnasta (arvonlisäverottomasta).

Työnaikaisen vakuuden tulee olla voimassa siihen asti, kunnes koko rakennustyö on loppukatselmuksessa hyväksytty vastaanotetuksi ja takuuajan vakuus jätetty rakennuttajalle, kuitenkin vähintään kolme kuukautta yli sovitun vastaanottotarkastuksen.

Takuuajan vakuuden tulee olla voimassa koko takuuajan ja vielä kolme kuukautta sen jälkeen. Vakuudeksi hyväksytään pankin, vakuutusyhtiön tai muun rakennuttajan hyväksymä omavelkainen takaus tai rakennuttajan nimiin asetettu pankkitalletus tai valtion omat tai sen takaamat velkasitoumukset.

Käytettäessä vakuutena pankkitalletusta, tulee pankilta saada kirjallinen todistus siitä, ettei pankki käytä takuuksi jätetyn talletuksen osalta ns. vastakuittausoikeutta.

VAKUUTUKSET

Urakoitsijalla on oltava sopimuskauden voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus, mikä on otettu toimialalle, joka kattaa tämän hankinnan kohteena olevan urakan työt sekä tilaajalle, kolmannelle osapuolelle tai tämän omaisuudelle aiheutuneet vahingot. Vastuuvakuutuksen vakuutusmäärän on oltava vähintään 500 000 €.

TILAAJAN MAKSUVELVOLLISUUS

URAKKAHINNAN MUODOSTUMINEN

Urakkahinta on urakoitsijan tarjouksessaan antama arvonlisäveroton kokonaishinta.

HINTASIDONNAISUUDET

Urakkahintaa ei sidota indeksiin.

Mahdollisista muutos- ja lisätöistä on aina sovittava kirjallisesti.

URAKKAHINNAN MAKSAMINEN

Sopimuskatselmuksessa sovittavan maksuerätaulukon mukaisesti

LASKUJEN MAKSUAIKA JA VIIVÄSTYSKORKO

Laskutukset tulee suorittaa sähköisesti.

Maksuehto on 21 päivää netto siitä, kun maksukelpoinen lasku on esitetty tilaajalle. Viivästyskorko on voimassa olevan viivästyskorkolain mukainen korko.

Laskun virheellisyydestä aiheutuneesta maksun viivästymisestä on vastuussa urakoitsija.

VALVONTA

TILAAJAN ORGANISAATIO JA VALTUUDET

Noudatetaan YSE 59 §:n mukaista menettelyä.
Henkilöiden nimet ilmoitetaan aloituskokouksessa.

TILAAJAN VALVONTA

Noudatetaan YSE 60 - 62 §:n mukaista menettelyä.
Henkilöiden nimet ilmoitetaan viimeistään ensimmäisessä työmaakokouksessa.

Rakennuttajan taholta tapahtuva valvonta ei rajoita eikä vähennä urakoitsijan sopimuksenmukaista vastuuta.

TYÖMAAN HALLINTO JA TOIMITUKSET

URAKOITSIJAN ORGANISAATIO JA VALTUUDET (YSE 56 §)

Pääurakoitsijalla tulee olla työmaalla vastaava työnjohtaja, jolta vaaditaan riittävä kokemus.

Kunkin aliurakoitsijan tulee nimetä työmaasta vastuussa oleva työjohtajansa.

Pääurakoitsijan tulee ilmoittaa tilaajalle ja muille urakoitsijoille työmaan työsuojeluorganisaatio ja työmaan työturvallisuudesta vastaava vastuuhenkilö.

TYÖVOIMA

Urakoitsijan edellytetään käyttävän kohteen työsuorituksissa ammattitaitoista ja kokenutta työvoimaa, jolla on riittävä koulutus ja luvat tehtävien suorittamiseen.

KULKULUVAT

Noudatetaan työturvallisuuslakia (738/2002) ja lakia työturvallisuuslain muuttamisesta (1199/2005).

Urakoitsijan on ilmoitettava ennen työvaiheen aloittamista omien ja alihankkijoidensa työmaalla työskentelevien työntekijöiden nimet ja syntymäajat pääurakoitsijalle, joka pitää listaa työmaan työntekijöistä. Työntekijöillä on oltava kuvallinen kulkulupa, josta ilmenee henkilön lisäksi hänen työnantajansa ja veronumero.

KATSELMUKSET

Ennen työn aloittamista pidetään urakka-alueella alkukatselmus, jossa silmämääräisesti urakka-alue tarkastetaan.

TYÖMAAKOKOUKSET

Työmaakokouksia pidetään tarvittaessa.

ERIMIELISYYDET

RIITAISUUKSIEN RATKAISEMINEN

Riitaisuudet ratkaistaan tilaajan kotipaikan käräjäoikeudessa.

URAKOITSIJAN VALINTAPERUSTEET

Vaatimukset täyttävistä tarjouksista urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisesti tarjous, joka on hankintayksikön kannalta hinnaltaan halvin (alv 0 %).

TARJOUKSEN HYLKÄÄMINEN

Tarjous voidaan hylätä, jos se ei ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tai sisältää omia ehtoja.

Tarjous voidaan hylätä muillakin perusteilla, joita on lueteltu julkisia hankintoja koskevassa laissa tai hankintamääräyksissä.

Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden saamiensa tarjousten vapaaseen vertailuun sekä oikeuden hylätä kaikki tarjoukset ilman korvaamisvelvollisuutta.

VAIHTOEHTOTARJOUKSET

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

TARJOUS

TARJOUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Tarjous on tehtävä tarjouspyyntöasiakirjoissa liitteenä olevalla tarjouslomakkeella.

Tarjoukseen on liitettävä pyydetyt erittelyt, todistukset ja lisäselvitykset. Tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellaista urakoitsijaa tai aliurakoitsijaa, joka ei ole toimittanut vaadittua selvitystä.

Hankkeen esittely on 10.7.2026 klo 10.00 paikan päällä kohteessa. Tarjousta ei hyväksytä, jos urakoitsija ei osallistu kohteen esittelyyn tilaajan edustajan läsnäollessa esittelyaikana.

TARJOUKSEEN LIITETTÄVÄT TODISTUKSET JA MUUT ASIAKIRJAT

Hankintaan sovelletaan tilaajavastuulakia (1233/2006) ja tarjoajalta edellytetään sen ehtojen täyttämistä. Asian varmistamiseksi tarjoajan on liitettävä tarjoukseen Vastuu Group-palvelun voimassa oleva todistus tai muu vastaava todistus. Todistuksesta on käytävä ilmi tilaajavastuulain (1233/2006) edellytysten täyttyminen.

Tarjoavan yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään A+ (tydyttävä+). Selvitys luottoluokitusvaatimuksen täyttymisestä tulee liittää tarjoukseen. Tarjoajan luottoluokitus tulee esittää esimerkiksi Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-luottoluokitusraportilla, Bisnode Finland Oy:n luottoluokitustuotteilla tai muulla

vastaavalla tarjoavaa yritystä koskevalla lausunnolla, jossa luottoluokitusvaatimuksen täyttyminen on esitetty. Luottoluokitusvaatimuksen täyttymisen voi esittää myös Vastuu Groupin Luotettava Kumppani-raportilla, mikäli tieto luottoluokituksesta on kyseisellä raportilla yksiselitteisesti ilmoitettu.

Mikäli selvityksiä ei ole toimitettu tarjouksessa tai käy ilmi, ettei pyydettyjen todistusten ja selvitysten mukaisia asioita ole hoidettu lain edellyttämällä tavalla, tilaajalla on oikeus sulkea tarjoaja tarjouskilpailusta sekä purkaa hankintasopimus tai tätä edeltänyt hankintapäätös. Selvitykset saavat olla enintään kolme (3) kuukautta vanhat ja niiden tulee olla voimassa.

TARJOUKSEN VOIMASSAOLOAIKA

Tarjousten tulee olla voimassa 3 kk tarjousajan päättymisestä.

TARJOUKSEN TEKEMINEN

Tarjous jätetään suljetussa kirjekuoressa tarjouspyynnön mukaisesti.

TARJOUSTEN VERTAILU

Tarjoukset avataan hankintayksikön toimesta avaustilaisuudessa. Tilaisuus on määrämuotoinen. Tarjousten tekijät eivät saa olla tilaisuudessa läsnä.

LISÄTIEDOT

Mahdolliset hankintaa koskevat lisätietopyynnot tulee pyytää tarjousaikana tarjouspyynnön mukaisesti. Muilla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Eurajoella 6.7.2026

Jussi Elonen

Tilaaaja:
Eurajoen kunta.