

EURAJOEN KUNTA
RANTA-ASEMAKAAVOJEN OSITTAINEN KUMOAMINEN JA
RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS SEKÄ ASEMAKAAVAN
LAATIMINEN KOSKIEN LAITAKARINTIEN
TIESUUNNITELMAA

1:2000

Ranta-asemakaavojen osittainen kumoaminen koskee osaa tiloista 442-404-878-8, 442-404-1-180, 442-404-1-193 ja 442-895-1-2855.

Ranta-asemakaavojen osittainen kumoaminen koskee:

- 7.12.1995 vahvistetun Laitakarin ranta-asemakaavan
- - osaa korttelista 13
 - - maa- ja metsätalousaluetta
 - - liikennealuetta
- 1.11.2016 hyväksytyn Laitakarin ranta-asemakaavan ja ranta-asemakaavan muutoksen
- - osaa korttelista 27
 - - virkistysaluetta
 - - yhteiskäyttöaluetta
- 4.5.2021 hyväksytyn Laitakarin ranta-asemakaavan muutoksen ja ranta-asemakaavan
- - yhteiskäyttöaluetta (katu)

Ranta-asemakaavan muutos koskee osaa tilasta 442-404-1-193

Ranta-asemakaavan muutos koskeen kortteli 27. Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 27.

RM-2

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden matkailua palvelevan rakennuksen, jonka kerrosala on enintään 150 m² sekä talousrakennuksia ja saunarakennuksen. Talousrakennuksen kerrosala saa olla yhteensä enintään 20 m² ja saunarakennuksen kerrosala enintään 20 m². Rakennusten enimmäismäärä on 4.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

27/2

Korttelin numero / korttelin rakennuspaikkojen enimmäismäärä

2

Ohjeellisen rakennuspaikan numero.

190/1

Rakennuspaikan rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä / asuntojen enimmäismäärä

Iu½

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Tiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Laatimisvaiheen kuuleminen 7.4. - 20.4.2021

Ehdotusvaiheen nähtävilläpito 202_

Kaupunginvaltuusto 202_ §
Kaupunginvaltuusto 202_ §
Voimaantulo 202_

Turussa 17.03.2021, tark. 29.9.2021

Sweco Infra&Rail Oy

Petri Hautala
Maanmittausinsinööri

Niko-Petteri Salo
Ins. AMK, maanmittaustekniikka

SWECO