

EURAJOEN KUNTA
RANTA-ASEMAKAAVOJEN OSITTAINEN KUMOAMINEN JA
RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS SEKÄ ASEMAKAAVAN
LAATIMINEN KOSKIEN LAITAKARINTIEN
TIESUUNNITELMAA

1:2000

Ranta-asemakaavojen osittainen kumoaminen koskee osaa tiloista 442-404-878-8, 442-404-1-180, 442-404-1-193 ja 442-895-1-2855.

Ranta-asemakaavojen osittainen kumoaminen koskee seuraavia ranta-asemakaavoja:

- 7.12.1995 vahvistetun Laitakarin rantaakaavan
- osaa korttelista 11, 12 sekä 13
 - satama-alueita
 - venevalkama-alueita
 - maa- ja metsätalousaluetta
 - osaa loma- ja matkailupalveluiden korttelialueesta
 - liikennealuetta

- 1.11.2016 hyväksytyn Laitakari ranta-asemakaava ja ranta-asemakaavan muutoksen
- osaa korttelista 27
 - virkistysaluetta

EURAJOEN KUNTA
RANTA-ASEMAKAAVOJEN OSITTAINEN KUMOAMINEN JA
RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS SEKÄ ASEMAKAAVAN
LAATIMINEN KOSKIEN LAITAKARINTIEN
TIESUUNNITELMAA

1:2000

Ranta-asemakaavan muutos koskee osaa tilasta 442-404-1-193

Ranta-asemakaavan muutos koskeen kortteli 27. Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 27.

RM-2 Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden matkailua palvelevan rakennuksen, jonka kerrosala on enintään 150 m² sekä talousrakennuksia ja saunarakennuksen. Talousrakennusten kerrosala saa olla yhteensä enintään 20 m² ja saunarakennuksen kerrosala enintään 20 m². Rakennusten enimmäismäärä on 4.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

27/2 Korttelin numero / korttelin rakennuspaikkojen enimmäismäärä

2 Ohjeellisen rakennuspaikan numero.

190/1 Rakennuspaikan rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä / asuntojen enimmäismäärä

Iu½ Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostaluvun.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Tiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Laatimisvaiheen kuuleminen
Ehdotusvaiheen nähtävilläpito
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto
Voimaantulo

Turussa 17.03.2021
Sweco Infra&Rail Oy

Petri Hautala
Maanmittausinsinööri

Niko-Petteri Salo
Ins. AMK, maanmittaustekniikka

SWECO