

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE











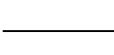

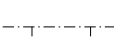

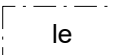
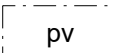
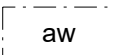
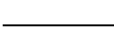
EURAJOEN KUNNAN LUVIAN LAITAKARIN RANTA-ASEMAKAAVAN KORTTELEITA 11, 12 JA 13 (OSA) SEKÄ MAATALOUSALUEITA (M), VENEALKAMA-ALUEITA (LV), VENESATAMA-ALUEITA (LS) SEKÄ YLEISTÄ TIEALUETTA (LYT).

RANTA-ASEMAKAAVA KOSKEE EURAJOEN KUNNANLUODONKYLÄN YHTEISEN ALUEEN 442-404-878-8 JA TILAN 442-404-1-251 VESIALUETTA.

RANTA-ASEMAKAAVALLA JA RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT EURAJOEN KUNNAN LUVIAN LAITAKARIN RANTA-ASEMAKAAVAN KORTTELIT 11, 12, 13 (OSA), 27, 28 JA 29 SEKÄ VIRKISTYSALUEET (VL JA VV), VENEALKAMA-ALUEEN (LV), TIEALUEET, PYSÄKÖINTIALUEET (LP) SEKÄ VESIALUEET (W).

Mittakaava 1:2 000

Asemakaavamerkinnot- ja määräykset

	Erillispientalojen korttelialue.
	Asuinrakennusten sekä matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
	Virkistysalue.
	Virkistysalue, metsä.
	Uimaranta-alue.
	Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
	Venesatama.
	Autopaikkojen korttelialue.
	Vesialue.
	3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
11	Korttelin numero.
LAITAK	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
350	Rakennusoikeus kerrosalaneliönä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman saliitin kerrosluvun.
1½	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerroalaan laskettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
	Veneisiin tapahtuvaa polttoaineen jakelua varten varattu alueen osa.
	Alueen osa, jolla sijaitsee laivaväylä. Alueelle ei saa rakentaa laitureita tai muita esteitä niin kauan, kun sillä sijaitseva virallinen laivaväylä.
	Katu.
/s	Alue, jolla ympäristö säilytetään. Erityistä huomiota on kiinnitettävä painolastikasvien suojeluun.
/sk	Kyläkuvallisesti tärkeä alue, jolla uudis- ja korjausrakentaminen tulee sopeuttaa ympäristön ominaispiirteisiin.
sr	Suojeltava rakennus. Rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokas rakennus. Rakennus on korjattava sen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset arvot säilyttäen. Korjaustöissä tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja. Korjaus- ja muutostöistä tulee pyytää Satakunnan Museon lausunto.

Yleiset määräykset

Rakennusten alapohjan alapinnan korkeuden tulee olla vähintään tasolla +2.70m (N 2000)

22 476 200
6 804 100

22 476 200
6 803 400

