

**EURAJOEN KUNTA**  
**LANKOORIN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS**

Ranta-asemakaavan muutos koskee kortteleita 13 ja 14 sekä virkistys- ja pysäköintialueita.

Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 13, 14 ja 20 sekä maatalous-, virkistys- ja tiealueet.

**Asemakaavamerkinnot:**

**RA-1**

Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksikerroksisen loma-asuntorakennuksen sekä erillisen rantasaunan. Rakennuspaikan yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 m<sup>2</sup>.

**RA-2**

Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksikerroksisen loma-asuntorakennuksen saunatiloineen. Rakennuspaikan yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 120 m<sup>2</sup>.

**V**

Virkistysalue, joka on varattu korttelien 14 ja 20 yhteiskäyttöön. Rakennusalalle saa sijoittaa korkeintaan 60 m<sup>2</sup> suuruisen saunarakennuksen.

**M**

Maa- ja metsätalousalue, jolla ei ole rakennusoikeutta.

---

3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

—

Ohjeellinen tontin raja.

1

Ohjeellisen tontin numero.

**14**

Korttelin numero

□

Rakennusala.

—

Tiealue.

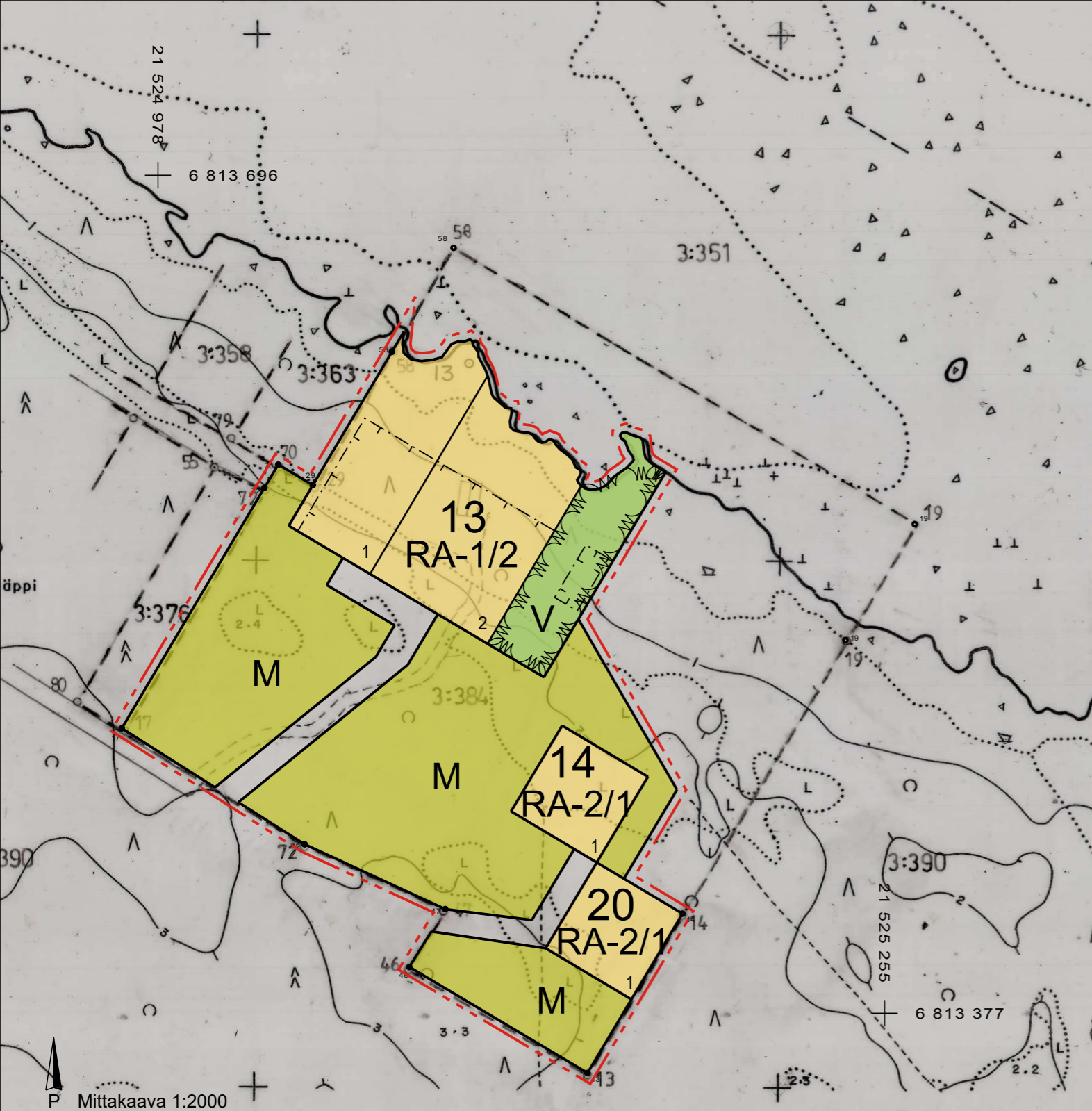
**/2**

Merkintä osoittaa rakennuspakkojen enimmäismäärän korttelissa.

**Asemakaavamääräykset:**

Rakennusten alapohjan alapinnan korkeuden tulee olla vähintään tasolla N 2000 +210 cm. Rakennusten tulee olla puurakenteisia ja pintakäsittelyltään ympäristöön hyvin sopivia. Kattokaltevuus saa olla enintään 1:2.

Pihapiirin ulkopuolinen osa tontista on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä luonnontilaisena. Alueen jätteiden ja jätevesien käsittelyssä on noudatettava viranomaisten niistä erikseen antamia määräyksiä.



KARTTAA TÄYDENNETTY MAASTOMITTAUKSELLA 2018			
RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000		KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ	Likim. valtion TN <sup>o</sup> 57794
		KORKEUSJÄRJESTELMÄ	Merenpinta-73 ILMAKUVAUS 1973
KUNTA	LUVIA	KARTOITUSMENETELMÄ	Stereo- ja kenttämitt. KARTOITUS 1973
KYLÄ	Niemi	KARTTA LAADITTU TURUN MAANMITTAUSPIIRIN MAANMITTAUSTOIMISTOSSA	
TILAT	Vähäsäppi RN <sup>o</sup> 3 <sup>192</sup> ym.	VUONNA 1974 KART. PL. PIIRT. KL.	TOIMITUSINSINÖÖRI Antero Likitalo
TURUN JA PORIN LÄÄNI		TARKASTETTU JA HYVÄKSYTTY MAANMITTAUSHALLITUKSESSA Antero Likitalo	
		22-01-1975 AARNE VERIÖ	

Pori 1.11.2018

Kari Hannus  
Diplomi-insinööri